



SIG mobile et assurance d'immeubles

Une application
pour la collecte d'informations
et la localisation de patrimoine

SADA assurances



JEUDI 12 AVRIL 2005
Jean-Marie DULISCOUET
ESRI France Agence de Montpellier





Le besoin initial

Assurance d'immeubles :

**nécessite la collecte SUR PLACE d'informations
pour évaluer les risques assurés**

**nécessite la localisation des immeubles pour la
mesure du « cumul de risque » (notion de
proximité)**

On devine une solution « terrain »



Les préconisations de la DSI

Choix de la Direction des Systèmes d'information :

Éviter les formulaires papier

Éviter la double-saisie


Localisation automatique des biens

Analyse spatiale des données

On choisi une solution « terrain »

Quelle solution terrain ?

Equipement léger :

- PDA (Pocket PC IPAQ)
- GPS bluetooth (TomTom navigator)
- SIG terrain ESRI : ArcPad 
- Excel

Un choix économique !



Principe de fonctionnement

Au bureau

Une base de données Oracle

Une extraction pour Excel

Une préparation des données pour la visite terrain

Le chargement sur le PDA

Sur le terrain

Connexion GPS

Ouverture de la fiche de visite dans ArcPad

Saisie des informations (aide à la saisie)

Localisation de l'immeuble avec le GPS

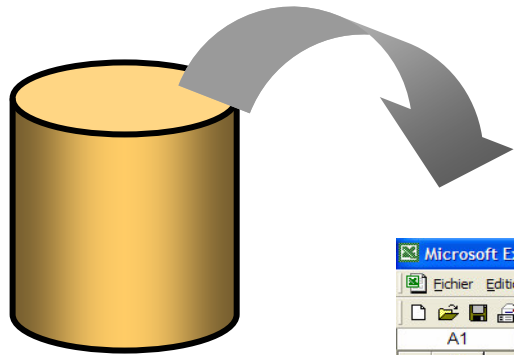
Au bureau

Reprise des données dans Excel

Analyse spatiale

Intégration dans Oracle

Extraction de la base



Base
Oracle

Microsoft Excel - FICHEDEVISITE.xls

Fichier Edition Affichage Insertion Format Outils Données Fenêtre ?

Comic Sans MS 12

A1 = Réf

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
	Réf	N° devis	N° police	Date de création	Nom du syndic	téléphone du Syndic	Copropriété : nom	Copropriété : adresse 1	Copropriété : adresse 2	Copropriété : Code postal	Copropriété : Ville	gardien : si oui nom & n° de téléphone
1												
36	34		9H8159141		MARESCHAL PHILIPPE		LE CLUB	1A RUE COLBERT		30000	NIMES	
37	35		9H8158747		MARESCHAL PHILIPPE			2 BIS RUE SEGUIER		30000	NIMES	
38	36		9H8158117									
39	37		9H8158003									
40	38		9H8157290		MARESCHAL PHILIPPE			14 RUE GRETRY		30000	NIMES	
41	39		9H8157174									
42	40		9H8156925		MARESCHAL			4 BIS ET 4 TER RUE SEGUI		30000	NIMES	
43	41		9H8156122		Mme FONTAINE			1 RUE ST THOMAS		30000	NIMES	
44	42		9H8155828									
45	43		9H8154945									

- Fichier Excel : 66 indicateurs
- Extrait de la base Oracle
- identifiant N°police



Préparation du fichier de visite

Filtrage

Choix du secteur géographique faisant l'objet de la visite

Noms de champs

Utilisation de noms de champs courts

Export

Format dbf

Le fichier peut désormais être chargé sous ArcPad

(tous les points sont situés au même endroit, c'est la visite terrain qui permettra d'associer le bon X,Y à partir d'une coordonnée GPS)

Transfert vers le PDA

Synchronisation automatique ou déplacement manuel



Chargement de la couche dans ArcPad



Déroulement de la visite d'immeuble - 1

Devant l'immeuble

Recherche dans ArcPad de l'immeuble à renseigner

Ouverture du formulaire de saisie associé

Collecte des informations

- listes déroulantes
- cases à cocher

Immeubles

Références Général

sada
assurances

REFERENCE

Num. Devis

Num 1H0000381

Date création #18/06/2004#

Immeubles

Facades 1 Facades 2

ETAT GENERAL :

Facade bon moyen

Canalisations d'eau --- bon

Couverture moyen mauvais

Cage escalier bon moyen

OK Annuler

Immeubles

Risques Visite

FICHE RENSEIGNEE PAR :

SEB

Date de visite 11/04/2005

ALERTE présumée

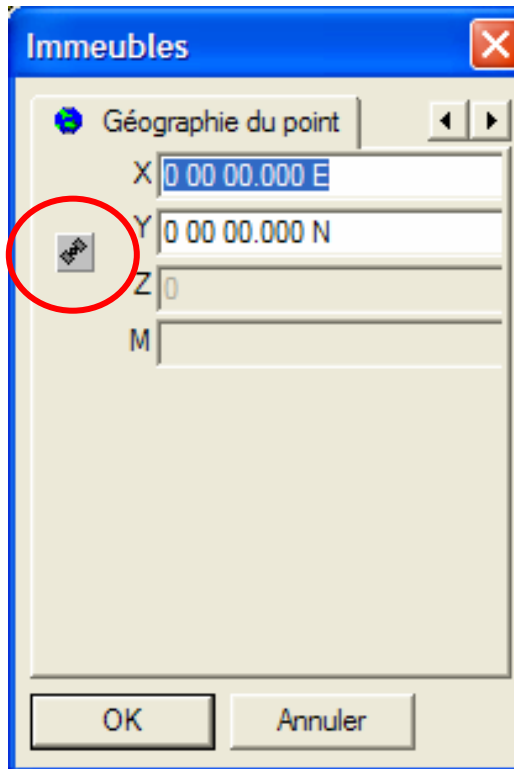
OK Annuler

Déroulement de la visite d'immeuble - 2

Devant l'immeuble

Localisation de l'immeuble

- relevé automatique du point avec le GPS



Immeubles

Géographie du point

X 0 00 00.000 E

Y 0 00 00.000 N

Z 0

M

OK Annuler



Fonction
standard
d'ArcPad

Transfert vers l'ordinateur de bureau

Synchronisation automatique ou déplacement manuel



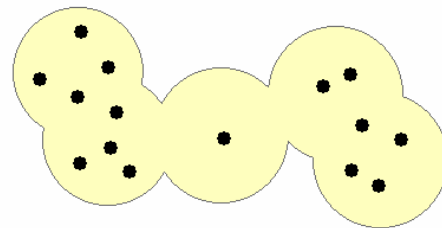
Chargement de la couche dans ArcMap pour contrôle

Lecture directe des données dans Excel

Analyse de proximité

Recherche des « cumuls »

Mise en évidence des cumuls de risques sur plusieurs immeubles proches géographiquement



Utilisation d'ArcView

Chargement de la couche d'immeubles visités

Calcul des cumuls : identification automatique des immeubles concernés par le cumul

Export pour prise de décision SADA



Avantages de la solution

Un outil peu encombrant pour chaque inspecteur

La donnée n'est saisie qu'une fois

Géocodage automatique de l'immeuble

Double réponse :

- besoin de visite de risque

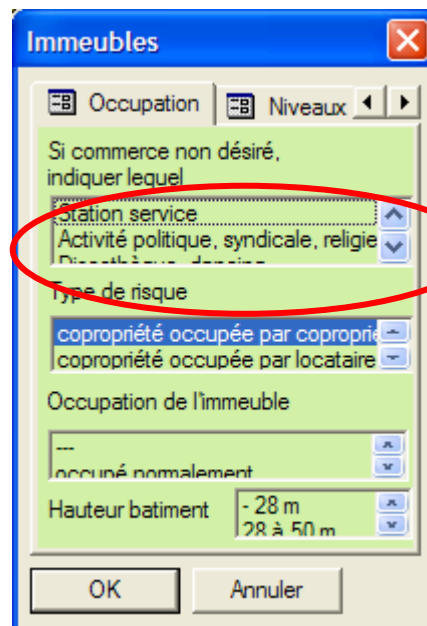
- calcul du cumul de ces risques

Simplicité de la solution

Inconvénients de la solution

Systeme GPS grand public ne permettant pas toujours d'établir la connection avec le satellite dans l'immeuble.

La petite taille du PDA (ipaq) limite l'ergonomie d'utilisation des formulaires électroniques.



The image shows a screenshot of a PDA application window titled "Immeubles". The window has a blue title bar with a close button (X) on the right. Below the title bar, there are two tabs: "Occupation" and "Niveaux". The main content area is a form with several fields and dropdown menus. A red circle highlights a dropdown menu with the following options: "Station service", "Activité politique, syndicale, religie", and "Respect à la destination". Below this, there is a "Type de risque" section with two dropdown menus: "copropriété occupée par copropri" and "copropriété occupée par locataire". Further down, there is an "Occupation de l'immeuble" section with a dropdown menu showing "---" and "occupé normalement". At the bottom, there is a "Hauteur batiment" field with a value of "- 28 m" and a range of "28 à 50 m". The window ends with "OK" and "Annuler" buttons.



Bilan

8 mois d'utilisation

La solution correspond aux besoins de SADA

- gain de temps
- partage d'information
- procédures automatiques

Pour en savoir plus...

Mr François Hoff SADA assurances

Direction des Systèmes d'Information, du Marketing et de la Communication Externe

04.66.62.70.05



... vos questions ?

